

**DODATOK č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV  
č. 1/2012/G**

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: **Žilinský samosprávny kraj**  
v správe: **Spojená škola**  
**Rosinská cesta 4, 010 08 Žilina**  
Zastúpená: Ing. Máriou Wienerovou, riaditeľkou  
IČO: 00695106  
DIČ: 2020678055  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., Žilina  
číslo účtu: 5700043100/5600

*(ďalej len "prenajíateľ")*

a

2. Nájomca: **Obchodný názov: Igor Janušek - DERATECH**  
Sídlo: Zvolenská 12, 010 08 Žilina  
Zastúpený: Igorom Janušekom  
IČO: 14229277  
DIČ: 1022883741  
Bankové spojenie: UNICREDIT BANK, a.s.  
číslo účtu: 6702441000/1111

*(ďalej len "nájomca")*

uzatvárajú podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja a v znení ich dodatkov, ktoré nadobudli účinnosť od 10. 11. 2011, **Článok 22 ods. 3b** a na základe Potvrdenia ŠÚ SR o výške miery inflácie v roku 2012 (Príloha č. 1)

**dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov,**

ktorým sa Zmluva o nájme nebytových priestorov mení nasledovne :

**I.**

**Nájomné**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **35,72 €/mesiac**.
2. Nájomca je povinný uhrádzať prenajíateľovi nájomné vo výške uvedenej v bode 1., na základe vystavenej faktúry do doby jej splatnosti, na účet prenajíateľa: 5700043100/5600 Prima banka, a.s., pobočka Žilina.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zvýšiť nájomné z dôvodu rastu spotrebiteľských cien /inflácie/, a to do výšky zodpovedajúcej indexu rastu spotrebiteľských cien vyhlásenej štatistickým úradom SR za uplynulý kalendárny rok.

## II. Záverčné ustanovenia

1. Dodatok bol vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ, 1 nájomca.
2. Zmluva nadobúda platnosť od **01.05.2013** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke školy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

**Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.**

Prilohy :  
Potvrdenie ŠÚ SR o výške miery inflácie v roku 2012

V Žiline, dňa 26-04-2013

V Žiline, dňa 26.4.2013

**SPOJENÁ ŠKOLA**  
ROSINSKÁ CESTA 4  
010 08 ŽILINA

prenajímateľ

nájomca