

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

č. 03/2014

(v ďalšom texte len „zmluva“)

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov,

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Spojená škola
Sídlo:	Rosinská cesta 4, 010 08 Žilina
Štat. orgán:	Ing. Mária Wienerová, riaditeľka školy
IČO:	00695106
DIČ:	2020678055
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000484414/8180
IBAN:	SK40 8180 0000 0070 0048 4414

Zriaďovateľ a vlastník majetku: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 0 Žilina
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Marek Ondruš
Sídlo:	Alexandra Trizuliaka 220/22, 013 02 Gbeľany
IČO:	377 405 98
DIČ:	1044835022
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
číslo účtu:	4003731077/7500

(ďalej len "nájomca")

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 924 zákona NR SR č. 502/2001 Z.z.

Prípravovaná finančná operácia	Dátum	Podpis
a) je - nie je* v súlade so schváleným rozpočtom	30.9.14	h
e) je - nie je* v súlade s osobitnými predpismi	30.9.14	h
d) je - nie je* v súlade s medzinárodnými zmluvami	30.9.14	h
e) je - nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami	30.9.14	h
f) je - nie je* v súlade s vydanými rozhodnutiami	30.9.14	h
g) je - nie je* v súlade s interými aktmi riadenia o hospodárení s vec. prostriedkami	30.9.14	h
spĺňa - nesplňa* podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti	30.9.14	h
h) je - nie je* v súlade s ostatnými podmienkami	30.9.14	h

Článok I.

Úvodné ustanovenia

*nehodnotia sa štatisticky

- Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 18.8.2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 03/2014 (ďalej len „Zmluva“).
- Nájomca bol vybraný formou priameho nájmu č. 01/2014 na základe udelenia súhlasu Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 23.06.2014 č. 3205/2014/OŠaŠ-041 a po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu (nebytový priestor na prízemí školskej jedálne o výmere 18,9m²+3,1m²

príručný sklad) v súlade s Čl.23 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „dodatok“)

Článok II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva od 01.11.2014 nasledovne:

1. V Článku I. Úvodné ustanovenia – sa mení bod 4:

Celková výmera prenajatých nebytových priestorov je 18,9 m².- miestnosť bufetu a je vyznačená v *Náčrte prenajatých priestorov, ktorý spolu s LV tvoria prílohu č. 1 zmluvy.*

2. V Článku V. Nájomné a platobné podmienky sa mení bod 1 a bod 2:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 189,- €/mesačne.

2. Nájomca je povinný uhrádzať prenajímateľovi nájomné mesačne vopred vo výške: 189,- €, a to na základe vystavenej faktúry, do doby jej splatnosti, na účet prenajímateľa: 7000484414/8180, Štátna pokladnica.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca a prenajímateľ, kópia dodatku bude zaslaná na Žilinský samosprávny kraj.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami. Dodatok nadobúda účinnosť od 01.11.2014 s podmienkou, že pred týmto dňom bude zmluva zverejnená na webovom sídle prenajímateľa.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Žiline, dňa 30.9.2014.....

V Žiline, dňa 30.9.2014.....

SPOJENÁ ŠKOLA
ROŠINSKÁ CESTA 4
010 08 ŽILINA

riaditeľka školy

nájomca