

DODATOK č. 2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

č. 03/2014
(v ďalšom texte len „zmluva“)

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov,

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Sídlo:
Štat. orgán:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:

Spojená škola

Rosinská cesta 4, 010 08 Žilina
Ing. Mária Wienerová, riaditeľka školy
00695106
2020678055
Štátna pokladnica
7000484414/8180
SK40 8180 0000 0070 0048 4414

Zriaďovateľ a vlastník majetku:

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
číslo účtu:

Marek Ondruš

Alexandra Trizuliaka 220/22, 013 02 Gbeľany
377 405 98
1044835022
ČSOB, a.s.
4003731077/7500
(ďalej len „nájomca“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 18.8.2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 03/2014 (ďalej len „Zmluva“).

2. Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu č. 01/2014 na základe udelenia súhlasu Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 23.06.2014 č. 3205/2014/OŠaŠ-041 a po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu (nebytový priestor na prízemí školskej jedálne o výmere 18,9m²) v súlade s Čl.23 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve (ďalej len „dodatok“)

Článok II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 2 sa mení Zmluva od **01.07.2015** nasledovne:

1. V Článku III. Doba nájmu v bode 1 sa doterajší text „do 30.6.2015“ mení na „do **30.6.2017**“.

2. V Článku V. Nájomné a platobné podmienky sa dopĺňa bod 2. nasledovne:

2. Nájomca je povinný uhrádzať prenajímateľovi nájomné **mesačne** vo výške: **189,- €**, a to na základe vystavenej faktúry, do doby jej splatnosti, na účet prenajímateľa: 7000484414/8180, Štátna pokladnica. **Zmluvné strany sa dohodli, že počas letných prázdnin (mesiace júl, august 2015 a mesiace júl, august 2016) sa nájomné nebude fakturovať.**

3. V Článku VI. Úhrada služieb spojených s nájmom a platobné podmienky sa bod 3. dopĺňa nasledovne:

3. Nájomca je povinný uhrádzať prenajímateľovi služby spojené s nájmom **štvrtročne**, vo výške **51,74 €**, na základe vystavenej faktúry, do doby jej splatnosti na účet prenajímateľa: 7000484414/8180, Štátna pokladnica. **Zmluvné strany sa dohodli, že počas letných prázdnin (mesiace júl, august 2015 a mesiace júl, august 2016) sa úhrada služieb spojených s nájmom nebude fakturovať.**

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca a prenajímateľ, kópia dodatku sa pošle na vedomie zriaďovateľovi, Žilinskému samosprávne mu kraju.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Prenajímateľ:

V Žiline, dňa 13. 05. 2015

SPOJENÁ ŠKOLA
ROSINSKÁ CESTA 4
010 08 ŽILINA /

Ing. Mária Wienerová

riaditeľka školy

Nájomca:

V Gbeňanoch, dňa 13. 05. 2015

Marek Ondruš

nájomca

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2001 Z.z.

Prípravovaná finančná operácia	Dátum	Podpis
a) je - nie je * v súlade so schváleným rozpočtom	<u>13.5.15</u>	<u>[Signature]</u>
c) je - nie je * v súlade s osobitnými predpismi	<u>13.5.15</u>	<u>[Signature]</u>
d) je - nie je* v súlade s medzinárodnými zmluvami	_____	_____
e) je - nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami	_____	_____
f) je - nie je* v súlade s vydanými rozhodnutiami	_____	_____
g) je - nie je * v súlade s internými aktmi riadenia o hospodárení s ver. prostriedkami	<u>13.5.15</u>	<u>[Signature]</u>
spĺňa - nesplňa * podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti	<u>13.5.15</u>	<u>[Signature]</u>
schválil - neschválil *	<u>13.5.15</u>	<u>[Signature]</u>

*nehodí sa škrtnúť