

DODATOK č. 1

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 01/2017

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Spojená škola
Sídlo: Rosinská cesta 4, 010 08 Žilina
Štat. orgán: Ing. Mária Wienerová, riaditeľka školy
IČO: 00695106
DIČ: 2020678055
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000484414/8180
IBAN: SK40 8180 0000 0070 0048 4414

Zriaďovateľ a vlastník majetku: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina,
IČO: 37808427
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Orange Slovensko, a.s.
Obchodné meno: Orange Slovensko, a.s.
Sídlo/miesto prevádzkovania: Metodova 8, 821 08 Bratislava
Zastúpený: Ing. Rastislav Valentíny, na základe poverenia
IČO: 35697270
DIČ: 2020310578
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Vajanského nábrežie 5, 811 06 Bratislava
číslo účtu: 2623005720/1100
IBAN: IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720
(ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 15.11.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 01/2017 (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného Zámeru priameho nájmu č. 01/2017, na základe udelenia súhlasu Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 09.10.2017 č. 03890/2017//OŠaŠ-41.
2. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu (ostatné priestory na streche stavby so súp.č. 3182, na parc.č. 5589/84, LV 1305 pre katastrálne územie Žilina, o výmere 1,43 m²), v súlade s Čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok č. 1“).

Článok II.
Predmet Dodatku č. 1

Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatkom č. 1 sa mení Zmluva nasledovne:

1. V Článku III. Doba nájmu:

- sa v odseku 1 doterajší text „do 18.11.2018“ mení na „do 18.11.2019“.

2. V Článku V. Nájomné a platobné podmienky:

- sa v odseku 1 doterajší text: „1200,- € za kalendárny rok“ mení na „1215,60 € za kalendárny rok“

- sa v odseku 2 doterajší text: „1200,- €“ mení na „1215,60 €“.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.
Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, jedno prenajímateľ, kópia Dodatku č. 1 bude zaslaná zriaďovateľovi, na Žilinský samosprávny kraj.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 18.11.2018 za predpokladu, že pred týmto dňom bude zverejnený na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
4. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 1 je Príloha č. 1 - Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2018.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Žiline, dňa

V, dňa

.....
Ing. Mária Wienerová
riaditeľka školy

.....
nájomca